

## Francois

# Le point sur la maison d'accueil

ER - 16.4.12

En construction depuis plusieurs mois, la MAS (maison d'accueil spécialisée) suscitait la curiosité des riverains. Une visite du chantier a donc été organisée sous la responsabilité de Ludovic Flajoulot, de l'entreprise de construction Demathieu-Bard.

Dès l'entrée dans le bâtiment, une superbe structure en bois apparaît ; la bâtisse est d'ailleurs réalisée majoritairement avec ce matériau, ce qui lui confère la norme BBC 2012 (bâtiment basse consommation) mise en place à la suite du Grenelle de l'environnement. Une norme censée réduire la consommation d'énergie dans les habitations qui sera obligatoire à partir de 2013 pour toutes les nouvelles constructions. L'architecte a pensé les volumes comme une maison particulière et on peut dire que son but est atteint quand on découvre l'aménagement intérieur. Une « rue intérieure » s'étire sur toute la longueur



■ Les visiteurs dans la future salle des fêtes.

du bâtiment. Elle dessert les locaux techniques, la salle des fêtes, les chambres, une salle de balnéothérapie ainsi que des placettes faisant office de salles à manger qui seront équipées de cuisines et mini-bar. Très lumineuses, les chambres sont situées à l'est et à l'ouest et disposent chacune d'une terrasse. Certaines sont jumelles, d'autres

ont leur propre salle de bain, mais toutes ont d'un lavabo et la télévision. Quarante-vingts personnes seront au service des personnes handicapées. Côté chiffre, la surface de la maison est de 3.500 m<sup>2</sup>. Le coût de cette réalisation, qui nécessitera 19 mois de travaux, s'élève à 6,5 millions d'euros. Fin de chantier prévue en septembre.